



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม

ที่ บร ๘๐๐๐๒/

วันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗)

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม

เรื่องเดิม

ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้ลงนามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

ข้อเท็จจริง

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม ได้ดำเนินการปรับเปลี่ยนมาใช้โปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น รวมทั้งได้ดำเนินการสำรวจปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษี ซึ่งมีข้อมูลที่ต้องบันทึกและปรับปรุงลงในระบบ (LTAX ONLINE) และโปรแกรมแผนที่แม่บท QGIS เป็นจำนวนมาก ทำให้ไม่สามารถดำเนินการจัดทำและจัดส่งข้อมูลรายละเอียด ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ได้ทันตามระยะเวลาที่กำหนด

ระเบียบ/ข้อกำหนด

๑. มาตรา ๑๔ วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

๒. หนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

ข้อควรพิจารณา

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย(ใหม่)
๑	จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)	ภายใน มกราคม ๒๕๖๗	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑)	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗	ก่อนวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗
๓	การแจ้งประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖)	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่ขยาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย(ใหม่)
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	งวดที่ ๑ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้แก่สำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗

เพื่อให้การปฏิบัติงานตามขั้นตอนของการจัดเก็บภาษีและที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขออนุมัติขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังต่อไปนี้

ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ / เงินเพิ่มของประชาชน จึงขอลดเบี้ยปรับ / เงินเพิ่ม มาพร้อมนี้ด้วย

เพื่อให้การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ขององค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย จึงเห็นควรอนุมัติจัดทำประกาศตามที่เสนอมาพร้อมนี้

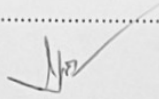
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



(นางสาวอิสรา โหระ)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

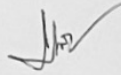
เห็นควรพิจารณา



(นางบุณชริกา แสงสุวรรณ)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของรองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม


เห็นควรพิจารณา



(นางบุณชริกา แสงสุวรรณ)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม

เพียงพอ

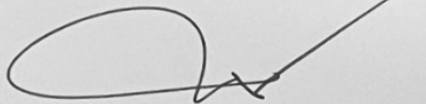


(นายปฐนทร์ บุรีรักษ์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม พิจารณาแล้ว

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ เพราะ.....



(นางสาวพัชรี ปลีนารมย์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกตูม